

Zápis

3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotiměř

konaného dne 25.2.2019 od 18.00 hod

místo konání: Obecní úřad Chotiměř – zasedací místnost

čas konání: 18.00 hodin

přítomni: Jakub Wajshajtl, Jitka Macháčková, Renata Johanovská, Zdeněk Vrba ml., Tomáš Rejzek

omluveni: Jan Semerád, Vladimír Bouček

hosté: dle prezentační listiny

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chotiměř (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18.00 hod starostou p. Jakubem Wajshajtlem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst.1 zákona o obcích byla na desce Obecního úřadu Chotiměř zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od **15.2.2019.** do **25.2.2019.** Současně byla vedena na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst.3 zákona o obcích).

1. Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu **p. Renatu Johanovskou** a **p. Zdeňka Vrba** a zapisovatele **p. Pavla Klímu**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Chotiměř určuje ověřovatele zápisu **p. Renatu Johanovskou.** a **p. Zdeňka Vrba** a zapisovatele **p. Pavla Klímu***

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.1/. Bylo schváleno.

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s programem jednání (**příloha č.2**), který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. **Předsedající dal návrh na doplnění programu o bod : 10) Navýšení měsíční odměny místostarostovi.** Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotiměř schvaluje následující **upravený program zasedání**:

- 1). Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2). Schválení programu zasedání
- 3). Informace o hospodářském výsledku MŠ za rok 2018
- 4). Poplatek za uložení odpadů ve Sběrném dvoře Velemín za roky 2016-2017
- 5). Nový Domovní řád obecních bytů v čp.66
- 6). Zpráva o odstranění a sanaci stromů v obecních lesích napadených kůrovcem
- 7). Rozhodnutí o kácení nebezpečných stromů v obydlené oblasti
- 8). Rozhodnutí o dluhu nájemce obecního bytu v čp.66
- 9). Dar pro ZO ČSV Velemín
- 10). Navýšení měsíční odměny místostarostovi
- 11). Diskuse

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdrželi se: **0**

Usnesení č.2/. Bylo schváleno.

3. Informace o hospodářském výsledku MŠ Chotiměř za r.2018

Předsedající informoval o hospodářském výsledku MŠ Chotiměř za r.2018 – zpracovaný ředitelkou a účetní MŠ (**příloha 3**). Hospodářský výsledek bude převeden do rezervního fondu MŠ po schválení účetní závěrky za rok 2018.

ZO ne má námitek ,bez hlasování.

4.) Poplatek za uložení odpadů ve Sběrném dvoře Velemín za r.2016-2017

Předsedající předložil fakturaci poplatku z OÚ Velemín za uložení odpadů v letech 2016-2017 našimi občany ve Sběrném dvoře Velemín ve výši **84 832.62 Kč**.

Předsedající podává vysvětlení vzniku této výše poplatku. OU Velemín přesně doložil kdy a kdo uložil odpad z našich občanů do sběrného dvora ve Velemíně a to na podkladě řádné smlouvy. V této smlouvě jsou uvedeny i finanční náklady za uložení a tyto se musí uhradit a protože tak dosud nebylo učiněno, předkládá předsedající ZO návrh k proplacení faktury.

Zastupitelstvo dává souhlas k proplacení faktury

Výsledek hlasování: Pro: **5** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č.3/. Bylo schváleno

5.) Nový domovní řád v obecních bytech v čp.66

Předsedající dává ke schválení nový Domovní řád (**příloha č.4**) pro byty v čp.66 s platností od 1.3.2019 a k tomuto podává vysvětlení: Byla svolána domovní schůzka s nájemníky a zástupci OÚ. Pomocí nového Domovního řádu by se měla zlepšit komunikace s nájemníky s obcí, urychlit případné řešení problémů vzniklých v bytech.

ZO dává souhlas s novým Domovním řádem.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.4/. Bylo schváleno

6.) Zpráva o odstranění a sanaci stromů v obecních lesích napadených kůrovcem

Předsedající podává zprávu o stavu stromů (smrků), které byly napadeny kůrovcem na podkladě dopisu a upozornění Lesní správy Litoměřice. K tomuto dále uvádí: revírník p. Bláha při kontrole našich lesních porostů zjistil, že na lesní obecní parcele před železničním nadjezdem v Oparenském údolí je napaden kůrovcem les složený ze smrků, jejichž stáří je kolem 100 let. Jedná se celkem o 63 ks stromů, které je zapotřebí urychleně vykácet, než se kůrovec bude dále rozmnožovat.

Nejvýhodnější nabídku kácení a úklidu dřevní hmoty dal p. Jiří Štůla, který pro tuto činnost splňuje veškeré náležitosti.

Dřevní hmotu, která p. Štůlou nebude odkoupena, budou moci odkoupit občané za rozumnou cenu. Dohled nad pracemi bude provádět revírník p. Bláha a za obec p. Černý.

Zastupitelstvo nemá námitek k navržené likvidaci napadených stromů a souhlasí s výběrem likvidátora napadených stromů p.Štůly (nabídka viz.příloha č.5).

Výsledek hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.5/. Bylo schváleno

7.) Rozhodnutí o kácení nebezpečných stromů v obydlené oblasti

Předsedající předložil zpracované Rozhodnutí o kácení dřevin. Jedná se o 3 staré topoly na cestě k požární nádrži. K tomuto bylo přistoupeno na podkladě Dendrologického posudku, který je přílohou Rozhodnutí. **(obojí viz příloha č.6).**Jedná se o stromy ohrožující životy a majetek občanů.

ZO nemá ke kácení námitek a schvaluje ho.

Výsledek hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.6/. Bylo schváleno

8.) Rozhodnutí o dluhu bývalého nájemníka bytu č.1 v čp.66

Předsedající předkládá ZO návrh na umoření dluh bývalé nájemnice bytu č1 v čp.66 p. Pavlína Kasalové ve výši 19 080.-Kč.Dluh je v současné době nevymahatelný a náklady soudního jednání by převýšily výši dluhu. Po připomínkách předsedající dává návrh umoření nákladů nájmu pozdržet a zjistit ještě další možnost vymahatelnosti této částky

ZO nemá k návrhu námitek a schvaluje pozdržení umoření dlužné částky do zjištění další možnosti vymahatelnosti.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.7/. Bylo schváleno

9.) Dar pro ZO ČSV Velemín

Předsedající předkládá ZO návrh na poskytnutí peněžního daru z prostředků obce, na podkladě předložené žádosti (**příloha č.7**)

- Pro Základní organizaci včelařů Velemín ve výši 3 000.-Kč

Finanční dar bude vyplacen na základě podepsaných darovací smlouvy oběma stranami.

ZO nemá námitek a poskytnutí finančního daru schvaluje.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0
Usnesení č.8/. Bylo schváleno

10).Navýšení měsíční odměny místostarosta p.Boučka

Předsedající předkládá ZO návrh na zvýšení měsíční odměny pro místostarostu p. Vladimíra Boučka o 3 000 Kč. K tomuto dává vysvětlení. Po onemocnění účetní Evy Eflerové, převzal p. Bouček lehčí účetní operace a stará se o jejich evidenci, fyzickou pokladnu, výběr poplatků apod. Toto dělá dobře a zodpovědně, a proto navrhuji měsíční odměnu navýšit o uvedenou částku. Není to nad limit výplat odměn.

ZO nemá k navýšení námitek a schvaluje jej.

Výsledek hlasování : Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se : 0
Usnesení č.9 /. Bylo schváleno

11.) Diskuse

-starosta podává zprávu k dopravnímu značení v obci, které bylo revidováno a týká se zejména vjezdu do Opárenského údolí, kde bude označen zákazovou značkou,

- starosta připomíná ples hasičů 23.3.2019 a předprodej vstupenek a dále zve na masopustní průvod dne 9.3.2019

- starosta dále upozorňuje, že je uvolněn jeden byt v čp.66 a který je opraven

-p. Hladová: chválí akci s přednáškou o vínu, žádá více takovýchto akcí, upozorňuje na stav polouschlých smrků v MŠ

- p. starosta: smrky se řeší s firmou na prořezy, dále nemá námitek vůči dalším akcím a bude o nich se zastupitelstvem uvažovat

- p. Macháček: dotaz, kdy bude zbývající výměna vodoměrů, dále pak upozorňuje situaci kolem převzetí vodohospodářské správy – žádá o důraz na to, aby se vše zvažilo do největších podrobností, protože to může mít vliv na čerpání dotací – například vody dešťové apod.

- p. starosta: výměna zbývajících vodoměrů proběhne 7.3. a 8.3.2019. Co se týče vodohospodářství obce: projekt kanalizace a ČOV je v jednání, nic nebude řešeno ukvapeně. Budou řešeny všechny podrobnosti ještě v přípravě a pak se stavebním dozorem. Veškeré záležitosti konzultují se zastupitelstvem a vodohospodářským supervizorem panem Rychetským.

- p. Jasukevič: Nádražní budova-strašný nepořádek, nevyvezená popelová jáma, popel do silnice, platsty, odpady kolem obecní cesty, možná i zbytky po aplikaci drog.

- p. starosta: řeší se to se SŽDC, provede se kontrola, vyfotí, provede se úklid, provede se dotaz na nájemníka a budeme chtít jasné stanovisko správce budovy k této záležitosti

- p. Douda: připomínka ke snížení rychlosti v „České ulici“, účelnost radarů, retardérů, možnosti přechodu nebo semaforu.

-p. starosta: vše řádně zvážíme, každá možnost má své pro a proti. Cílem je bezpečnost a zároveň komfort pro občany.

- p. starosta: k zajištění účetních prací po dobu nemoci p. Eflerové: - p. Holub z OÚ Velemín, p. Jiříková a p. Bouček

Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za účast na zasedání.

Zasedání končí v 19:10 hod

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst.1 Zákona o obcích
- 3) Hospodářský výsledek MŠ Chotiměř za r.2018
- 4) Nový domovní řád platný od 1.3.2019
- 5) Nabídka p.Štůla na těžbu napadených smrků
- 6) Rozhodnutí o kácení dřevin a Dendrologický posudek
- 7) Žádost o poskytnutí peněžního daru ZO ČSV Velemín

Zápis byl vyhotoven dne: 26.2.2019

Zapisovatel: Pavel Klíma

Ověřovatelé: dne

Renata Johanovská

..... dne

Zdeněk Vrba

Místostarosta: dne

Vladimír Bouček

Zapisovatel: dne

Pavel Klíma

..... dne

Jakub Wajshajtl – starosta obce Chotiměř