

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE OBCE CHOTIMĚŘ

DUBEN 2019

Cíl dokumentu

Tento strategický dokument vznikl za účelem definování potřebné rozvojové strategie obce Chotiměř. Smyslem strategického plánování je nalezení směru rozvoje obce a hledání cest nebo činností, které k cíli vedou. Mluvíme o cíli středně dobém, tedy horizontu zhruba 10 let.

Tento strategický plán navazuje na podobný dokument z roku 2011, zpracovaný tehdy ve spolupráci s obecně prospěšnou organizací Serviso O.P.S. Měl by být odrazovým můstkem pro další roky v životě obce. Na tuto strategii budou navazovat konkrétní projekty, které budou v souladu s ní a zároveň také s územním plánem a rozpočtovými výhledy obce.

Strategický plán je současně nutnou podmínkou pro zpracovávání většiny žádostí na čerpání dotací. Dodržování priorit a realizací plánu rozvoje obce umožní současnému i budoucím zastupitelstvům lépe využívat finanční prostředky obce pro její rozvoj a zvyšování kvality života občanů.

Strategický plán je potřebný dokument nejen pro zastupitelstvo obce, ale i pro každého občana, který chce znát záměry samosprávy.

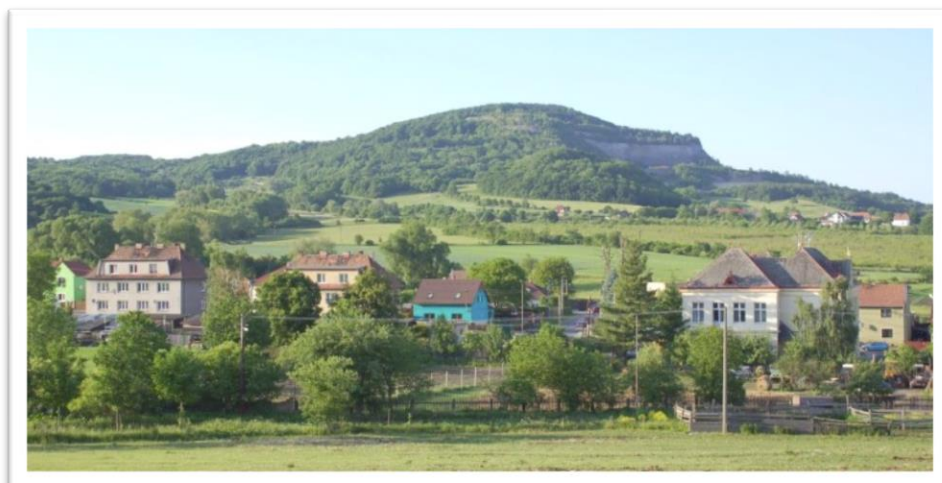
Přípravy na zpracování dokumentu začaly v prosinci 2018 a jako hlavní zdroje jsou použity data z veřejné databáze Českého statistického úřadu, webových stránek obce, Katastrálního úřadu, Google map a Mapy.cz.

Tento dokument zpracoval starosta obce a kolektiv autorů při Zastupitelstvu obce Chotiměř. Ke zpracování byly využity poznatky z dotazníkového šetření, analýzy krajských a obecních dokumentů, dokumenty a materiály EU a ČR. Opírá se také o výsledky konzultací s občany obce, bývalými starosty a zastupiteli a odbornou veřejností.

| Základní informace o strategii | |
|---------------------------------------|--|
| Název strategie | Strategie rozvoje obce Chotiměř |
| Zadavatel strategie | obec Chotiměř |
| Zpracovatel strategie | Obecní úřad Chotiměř |
| Koordinátor strategie | Jakub Wajshajtl |
| Rok zpracování strategie | 2019 |
| Schvalovatel strategie | obec Chotiměř |
| Související legislativa | zákon č. 128/2000 Sb. |
| Forma schválení strategie | zastupitelstvem obce |
| Doba realizace strategie | 2019 - 2029 |
| Vznik strategie | Dokument vznikl v závislosti na rozvojových plánech obce Chotiměř s výhledem až do roku 2029 a souvisí s možnostmi financování jednotlivých aktivit z evropských fondů a národních zdrojů. |
| Stručný popis strategie | Obec Chotiměř chce být moderní živou obcí s kvalitní infrastrukturou, aktivním společenským životem a efektním hospodařením. |

Obsah

| | |
|---|-----------|
| 1. Úvod | 4 |
| 1. 1 Úvodní charakteristika obce | 5 |
| 2. Analytická část | 5 |
| 2. 1 Obyvatelstvo | 5 |
| 2. 2 Území | 6 |
| 2. 3 Životní prostředí | 9 |
| 2. 3. 1 Odpady | 9 |
| 2. 4 Historie obce | 9 |
| 2. 5 Vybavenost obce | 11 |
| 2. 6 Občanská infrastruktura | 12 |
| 2. 7 Přehled pravidelných a plánovaných kulturních akcí | 14 |
| 2. 8 Místní správa | 15 |
| 3. Rozvojová část | 16 |
| 3. 1 SWOT analýza: silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby | 16 |
| 3. 2 Strategická vize | 17 |
| 4. Závěr | 42 |



1. Úvod



| | |
|--------------------------------------|---|
| Status: | Obec |
| Obec s pověřeným obecním úřadem: | Lovosice |
| Obec s rozšířenou působností: | Lovosice |
| Katastrální plocha (ha): | 342 |
| Počet bydlících obyvatel k 1.1.2018: | 286 |
| Nadmořská výška (m n.m.): | 268 |
| Počet částí obce: | 1 |
| První písemná zpráva (rok): | 1228 |
| Starosta: | Jakub Wajshajtl |
| E-mail: | obec@chotimer.cz |
| Web: | www.chotimer.cz |
| Územně plánovací dokumentace: | Zpracována: r. 2013 |

1.1 Úvodní charakteristika obce

Obec Chotiměř leží v samotném srdci CHKO České středohoří, 5 km severozápadně od Lovosic při silnici z Velemína do Litochovic nad Labem. Od roku 2017 prochází katastrem obce cca 2 km úsek nové části dálnice D8. Obcí protéká Chotiměřský potok pramenící na Hrušovce, který se v Opárenském údolí vlévá do potoka Milešovského. Celý katastr obce, jehož výměra činí 342 ha, leží v nadmořské výšce 262 – 300 m n.m. Do katastru obce spadá také část zvaná Malá Chotiměř a tři čísla popisná v obci Hrušovka.

Obec je samostatný administrativní celek, bez dalších částí obce. Pověřený obecní úřad pro účel přenesené působnosti je město Lovosice.

2. Analytická část

2.1 Obyvatelstvo

Struktura a počet obyvatel v obci Chotiměř k 1.1. 2018

| Počet obyvatel | | | | | | |
|----------------|-------------------------------------|------------------------|------------|-----------|---------------|----------------------------------|
| | Počet bydlících obyvatel k 1.1.2018 | Počet obyvatel ve věku | | | | Střední stav obyvatel k 1.7.2017 |
| | | 0-14 let | 15-59 let | 60-64 let | 65 a více let | |
| Celkem | 286 | 52 | 166 | 18 | 50 | 292 |
| Muži | 144 | 28 | 86 | 9 | 21 | 145 |
| Ženy | 142 | 24 | 80 | 9 | 29 | 147 |

Zdroj: RIS 2018

Věková struktura obyvatelstva představuje jednu ze základních charakteristik hodnotících demografický vývoj a naznačujících možné sociální hrozby a problémy v budoucnosti. Často používanou charakteristikou věkové struktury obyvatelstva, je tzv. Index stáří, který vypovídá o stárnutí populace. Vyjadřuje, kolik obyvatel ze starších věkových skupin připadá na sto dětí, v tomto případě, kolik obyvatel ve věku 65 a více let připadá na 100 dětí do 15 let věku. V případě obce Chotiměř dosáhl index stáří v roce 2010 hodnoty 55, tehdy jako jedné z nejnižších v SO ORP Lovosice za rok 2010 (\emptyset IS 112). Za posledních devět let se ale poměr zásadně změnil. Index stáří měl v roce 2018 hodnotu 96. Příčinou je především vyšší počet obyvatel ve věku 65+. V roce 2010 jich bylo evidováno 34. V roce 2018 celkem 50.

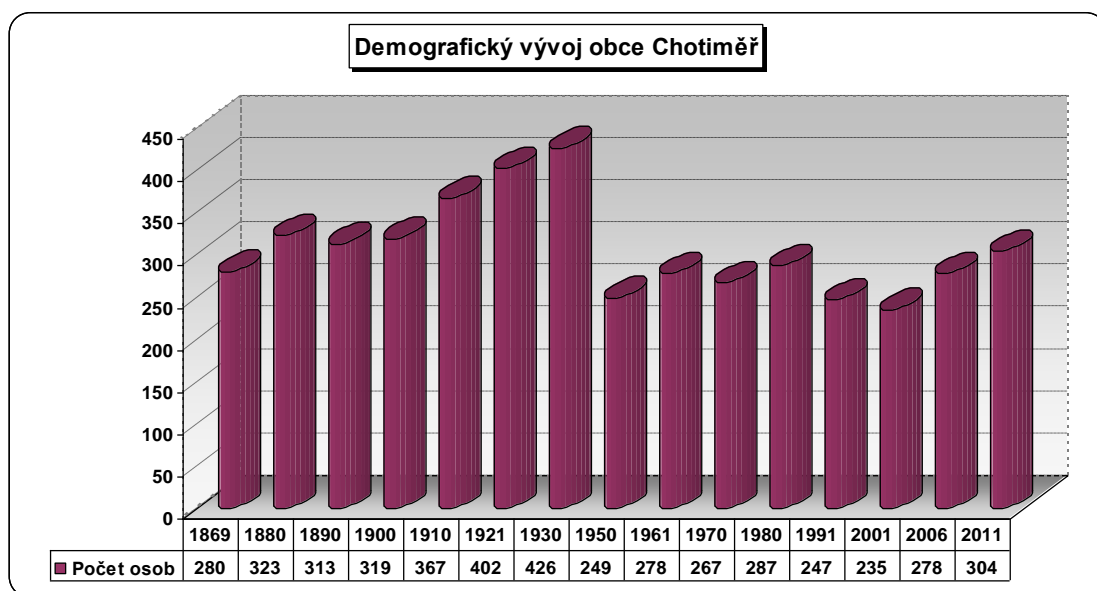
Pohyb obyvatel v obci Chotiměř 2017

| | Přírůstek obyvatelstva | | | Saldo migrace | | | Přírůstek/úbytek |
|---------------|------------------------|----------|---------------------|---------------|-------------|---------------|------------------|
| | Narození | Zemřelí | Přirozený přírůstek | Přistěhovalí | Vystěhovalí | Saldo migrace | |
| Celkem | 6 | 1 | 5 | 7 | 17 | -10 | -5 |
| Muži | 3 | 1 | 2 | 3 | 5 | -2 | 0 |
| Ženy | 3 | 0 | 3 | 4 | 12 | -8 | -5 |

Zdroj: RIS 2018

Počet obyvatel je ovlivněn vývojem přirozeného přírůstku a migrací. *Přirozený přírůstek* je rozdíl mezi počtem narozených osob a počtem zemřelých. *Migrační saldo* je rozdíl mezi přistěhovalými a vystěhovalými osobami. Pro představu: v Chotiměřičině v r. 2010 přirozený přírůstek (+4), celkový přírůstek obyvatel měl hodnotu (+11), migrační saldo (+7).

Vývoj počtu obyvatel obce Chotiměř v letech 1869–2011



Zdroj: ČSÚ 2011, Historický lexikon obcí ČR

Počet obyvatel je z dlouhodobého hlediska poměrně stabilní. Od cenzu v 19. století počet obyvatel narůstal, až dosáhl svého vrcholu ve 30. letech minulého století. Po zlomových válečných a poválečných událostech začínal pozvolný nárůst na daleko nižších počtech, v roce 1980 dosáhl vrcholu a zase začal postupně klesat. Teprve první desetiletí 21. století vykazuje zlom v tomto klesajícím trendu a jde o přírůstek velmi výrazný. Na počátku roku 2011 byla dokonce překonána hranice 300 obyvatel a šlo o největší počet v poválečné éře.

2. 2 Území

Území Chotiměřičiny má zemědělský charakter s vysokým podílem orné půdy a sadů a poměrně nízkým podílem lesů.

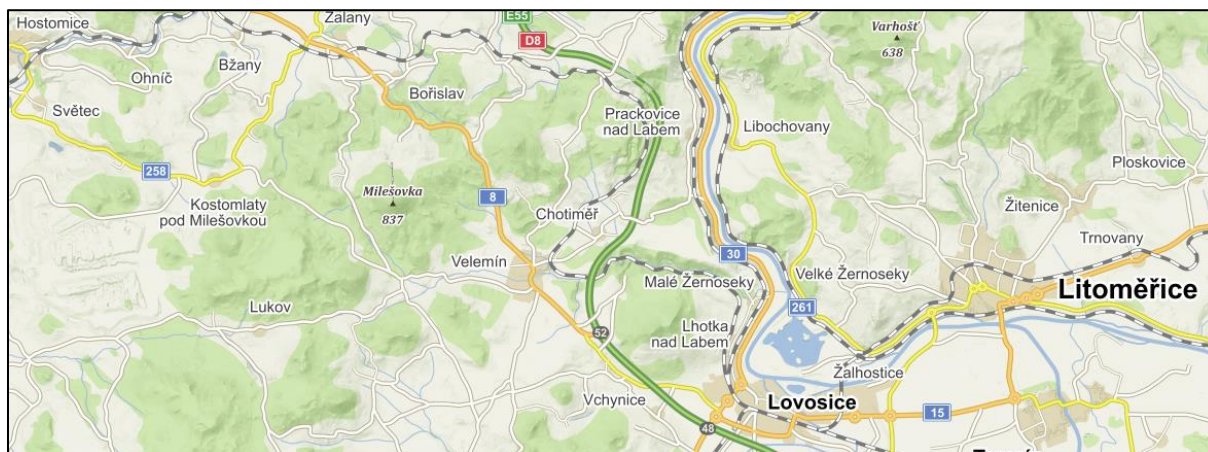
Druhy pozemků v Chotiměři k 1.1. 2018

| | |
|------------------------------------|------------|
| Celková výměra pozemku (ha) | 342 |
| Orná půda (ha) | 133 |
| Chmelnice (ha) | 0 |
| Vinice (ha) | 0 |
| Zahrady (ha) | 6 |
| Ovocné sady (ha) | 108 |
| Trvalé travní porosty (ha) | 16 |
| Zemědělská půda (ha) | 263 |
| Lesní půda (ha) | 26 |
| Vodní plochy (ha) | 7 |
| Zastavěné plochy (ha) | 8 |

Zdroj: RIS 2017

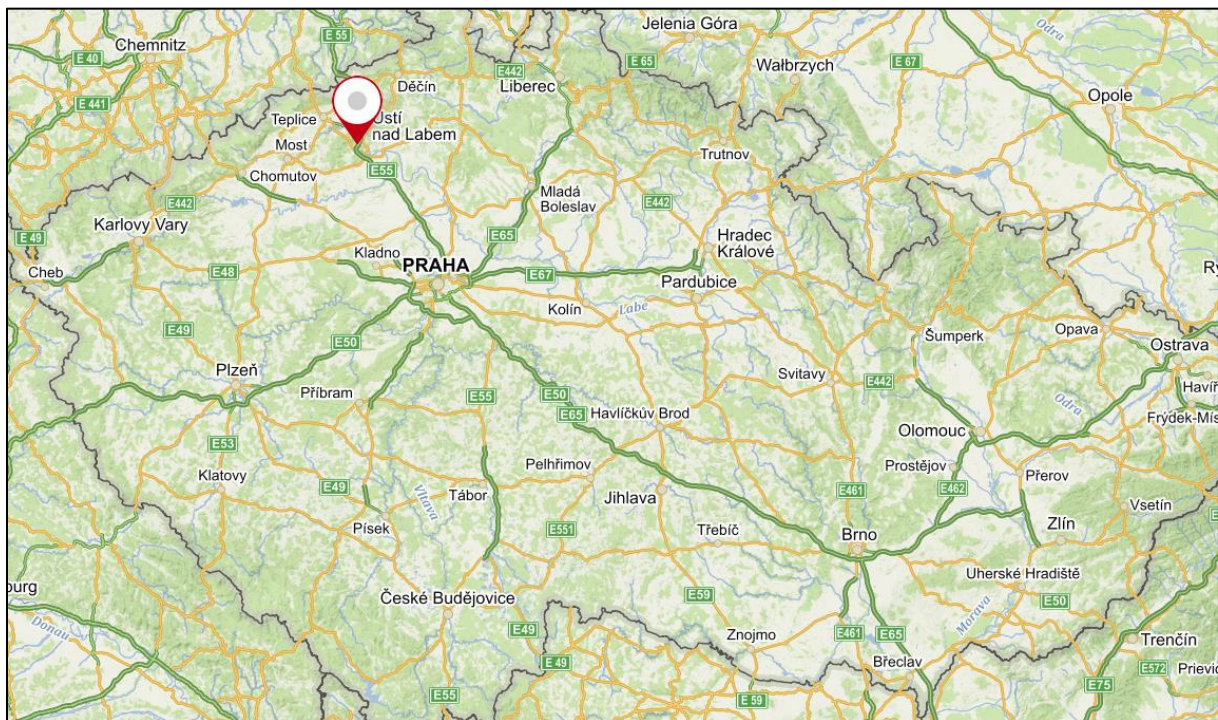
Z hlediska krajinného leží obec ve Velemínské kotlině, která tvoří předěl mezi oblastmi Středohoří kolem Milešovky a mezi jižními – už nižšími – partiemi, z nichž vystupuje Lovoš. Terén na jednu stranu od Chotiměře stoupá k vrchům nad Bílým Újezdem a Hrušovkou, k Liščímu vrchu a Kletečné, na druhou klesá do Opárenského údolí. Samotná Chotiměř pak leží v části mírně zvlněné, přehledné, v níž jediným „ostrým“ prvkem je lom ubírající z vrchu Kubačky (zhruba severně od obce).

Následující obrázek ukazuje polohu obce a její blízké okolí.



Zdroj: Mapy.cz

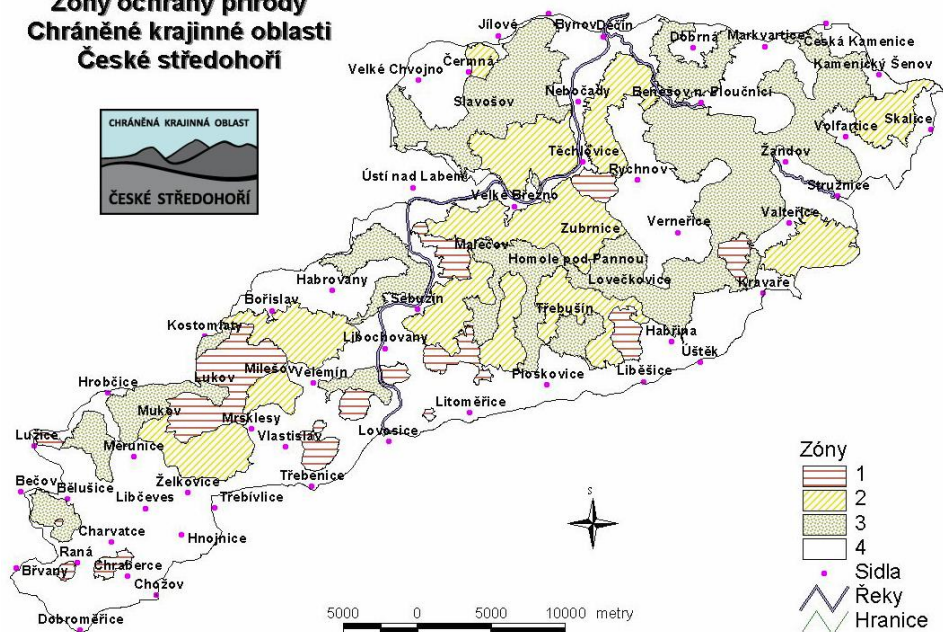
A zde poloha Chotiměře při pohledu na Českou republiku.



Zdroj: Mapy.cz

Celé území Chotiměře náleží do chráněné krajinné oblasti České středohoří. Severní cíp území leží ve II. zóně, která má přísnější režim ochrany. Střední pás území obce, do níž spadá zastavěné území Chotiměře i části Hrušovka, patří do IV. zóny. Jižní pás území se severní částí Opárenského údolí náleží do zóny III. Žádná další chráněná území, ptačí oblast NATURA 2000 nebo evropsky významná lokalita zde nejsou.

Zóny ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti České středohoří



Problematika dobývání nerostů se obce Chotiměř netýká – na jejím území nejsou chráněná ložisková území, dobývací prostory ani jiná činnost spjatá s dobýváním nerostů.

Správní území Chotiměře, všechny prvky jak nadregionálního a regionálního, tak lokálního významu obcházejí, případně se ho jen dotýkají. Pouze severovýchodní pás katastru Chotiměře leží v ochranné zóně osy nadregionálního biokoridoru, který spojuje nadregionální biocentra Stříbrný roh a Polabský luh.

2. 3 Životní prostředí

Území obce spadá do vymezených oblastí s občasou zhoršenou kvalitou ovzduší. Nejsou zde evidovány zvláště velké ani střední zdroje znečišťování. Za nejzávažnější lze považovat pouze ovlivnění ovzduší emisemi ze sousedících chemických závodů. Značný vliv na kvalitu ovzduší mají domácí topeniště vytápěná tuhými palivy.

2. 3. 1 Odpady

Odvoz směsného komunálního odpadu na regionální skládku zajišťuje firma FCC BEC Lovosice. Obec je členem Sdružení obcí pro nakládání s odpady SONO.

V obci je zázemí pro třídění odpadu. Na dvou vyhrazených místech jsou v obci soustředěny kontejnery na tříděný odpad (plasty, papír, sklo), dostupné jsou velkoobjemové kontejnery, obec má smlouvu se sousedním Velemínem, který provozuje sběrný dvůr a občané Chotiměře ho mohou využívat. Obec má smlouvu s firmou EKO-KOM, a.s. o zpětném odběru tříděného odpadu a jeho využití. Pravidelně je svážen i nebezpečný odpad.

Opad z vegetace (biodegradabilní odpad) si majitelé pozemků zajišťují sami na svých pozemcích nebo mohou využít kontejner na drobný bioodpad.

2. 4 Historie obce

Jméno vesnice vzniklo z osobního jména Chotěmír (Chotimír) a znamenalo Chotěmírův (Chotimírův) dvůr. Podle lidového výkladu upomíná název na strážní pochodí (chodskou) pomezí službu v našem pomezím hvozdu. První zmínka o obci je z roku 1228, kde se obec připomíná jako zboží kláštera sv. Jiří v Praze. Poté je v nedatovaných listinách uváděn po roce 1250 vladyka Petr z Chotimíře.

Tak jako v sousedních Dobkovičkách, byly odedávna i v Chotiměři dvě tvrze. Dva statky tu byly již na samém začátku 15. století. Na jednom z nich seděl v r. 1404 Smil, na druhém Zdeněk z Vchynic s chotí Markétou a v r. 1406 Mikuláš Skříčka. V roce 1492 patřil jeden statek Janu a Václavu Osterským ze Sulevic.



Po četných dalších prodejkách držel celou ves od roku 1537 Zikmund Jílovský z Gerštorfu. Od této doby zde byla jen jedna tvrz. Po jeho smrti zdědil Chotiměř syn Hanuš, který ale záhy zemřel. Statek pak opět putoval z ruky do ruky, až konečně před rokem 1615 nabyt Chotiměře Bedřich z Bílé, který se stejně jako Zikmund psal "z Chotiměře". Tento pán, kterému patřili i blízké Řehlovice, vyjednával v září 1618 spolek se Slezany. Byl jediný, který po zavržení Ferdinanda hlasoval pro kurfirsta saského. Stalo se tak proto, že byl německé národnosti a měl statky v severních Čechách. V Praze měl dům na Malé Straně ve Vlašské ulici "U tří seker".

Po krutém soudním řízení byl na Staroměstském náměstí 21. června 1621 šestým popraveným a jeho hlava byla vystavena na Mostecké věži. Ze zkonfiskovaných statků byla Chotiměř prodána 6. července 1622 Adamu z Valdštejna, majiteli lovosického panství, za 20 000 zlatých rýnských. Potom se opět

majitelé Chotiměře střídali, až konečně roku 1653 statek zdědil hrabě Leopold Vilém z Baden-Badenu. Tak zůstala Chotiměř při Lovosicích. Památkou na staré doby je barokní kaple.



Kromě archeologických lokalit se na území obce nachází dvě památky, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek. Jedná se o výklenkovou kapličku a venkovskou usedlost č.p. 7.

| | |
|---|--|
|  | <p>areál dům Chotiměř, Chotiměř, č.p. 7 katalogové číslo: 1000143736 památková ochrana: KP číslo ÚSKP: 32180/5-2061 Areál zděného venkovského domu zřejmě z doby kolem poloviny 19. století. Zděný dům s charakteristickými lodžiemi ilustruje rychlou a mohutnou konjunkturu Litoměřicka v důsledku produkce chmelu a rychlé přiblížení venkovské stavební produkce městské.</p> |
|  | <p>objekt výklenková kaple Chotiměř, Chotiměř katalogové číslo: 1000158914 památková ochrana: KP číslo ÚSKP: 46410/5-2060 Barokní trojicí kaple z 18. století. Tělo kaple od soklu odděleno kamennou římsou a ukončeno trojicí segmentových nástavců, ve vrcholu kamenný kříž s ukřižovaným Kristem. Rohy zdobeny pilastry, v plochách boků ustoupená zrcadla se segmentovým ukončením.</p> |

Zdroj: Památkový katalog

Dále se na území obce nacházejí čtyři archeologické lokality:

- Chotiměř – intravilán neboli zastavěná část obce;
- Hrušovka – intravilán vsi a nejbližší okolí;
- Chotiměř – vrch Dobrý / náhorní plošina vrchu Dobrý, JV od Chotiměře;
- Oparno + Opárenské údolí / porfyrové lomy v Opárenském údolí, SZ od obce Malé Žernoseky a Z od obce Oparno.

V r. 1900 bylo napočteno 314 obyvatel. Úředně nebyl uveden ani jeden Čech, ačkoli bylo ve dvoře 6 a v obci 1 česká rodina. Německá škola tu byla založena r. 1814. Česká, o jedné třídě, a měšťanská s ní, zároveň spojená s mateřskou, byly otevřeny 1. září 1928.

Česká škola měla pronajaté dvě místnosti v nové německé, která byla vystavěna v r. 1913. Dalším rokem byla měšťanská škola převedena do Velemína. Česká škola byla v čp. 94 vystavěna v r. 1938. V současné době v Chotiměři základní škola není.

V r. 1897 byla dokončena železniční trať spojující Liberec s Teplicemi se záměrem propojení severních Čech a odvozu uhlí z podkrušnohorské pánve (tzv. Liberecko-teplická dráha). Trať byla původně trasována z Lovosic přes obec Bílinka, vedle nynější mezinárodní silnice E 55.



Do r. 1945 byla Chotiměř obcí se silnou německou většinou. Po ukončení 2. světové války začalo osídlování pohraničí, a tím i Chotiměře, českými osadníky. V té době byla samostatnou obcí a příslušela k ní Kletečná a osada u Pohodnice (tzv. *Malá Chotiměř*).

Do konce r. 1945 byly osídleny všechny zemědělské usedlosti a skoro všechny ostatní domy. Jen několik jich bylo pro nevyhovující stav zbouráno. Byla otevřena prodejna s koloniálním zbožím a dva hostince a 14. června 1945 (v budově bývalé německé) česká škola a 15. října 1945 i mateřská.

Postupem času byly k Chotiměři připojeny obce Dobkovičky, Hrušovka, Bílý Újezd a osada Zbožná a vytvořen společný Místní národní výbor Chotiměř. Dne 9. 12. 1980 došlo ke sloučení několika Místních národních výborů se sídlem ve střediskové obci Velemín. 25. 2. 1981 byl ustanoven Občanský výbor a 30. srpna 1990 se obec na základě rozhodnutí občanů osamostatnila, znovu zde byl ustanoven Místní národní výbor, následně přejmenován na Obecní úřad se samostatným a právoplatně zvoleným zastupitelstvem.

2. 5 Vybavenost obce

Obec Chotiměř je připojena ze skupinového vodovodu Velemín (SK-LT.020.5), který zásobuje Velemín, Bílý Újezd a Chotiměř z vrtu+ÚV Velemín a ze zářezů v Bílém Újezdu. Ze zdroje pitné vody – zářezy Bílý

Újezd, je pitná voda přiváděna do vodojemu Bílý Újezd 50 m³ (353,76/250,85) z kterého je přepouštěna do vodojemu Velemín a zásobním řadem DN 80 je dopravována do obce Bílý Újezd a dále do Chotiměře. Na zásobní síť je napojeno 100% obyvatel. Vodovod je v majetku Obce Chotiměř, provozovatelem je KS Velemín s.r.o.

V obci Chotiměř není v současnosti vybudovaný systém veřejné kanalizace. Splaškové vody jsou zachycovány v septicích, přepady ze septiků odtékají do dešťové kanalizace (45 %) a do vodoteče (15 %). Dále jsou zachycovány v bezodtokových jímkách (40 %), odkud se vyvážejí na zemědělsky využívané pozemky. V obci bylo od roku 1970 postupně vybudováno několik stok dešťové kanalizace, do kterých jsou zaústěny i přepady od septiků. Stoky jsou z betonových rub DN 300–500 mm, mají dostatečný spád, ale jsou většinou ve špatném technickém stavu a nevyhovují dnešním nárokům na odvádění splaškových vod. Dešťové vody z kanalizace jsou vypouštěny do místní vodoteče (vlévá se do Milešovského potoka). Kanalizace je v majetku obce Chotiměř. (zdroj: PRVKUK 2019)

Obec by postupně měla změnit dosavadní koncepci likvidace odpadních vod, která je dosud založena na individuálním čištění odpadních vod. Do územního plánu Chotiměře je promítnut systém odkanalizování a čištění odpadních vod, na který měla obec zpracovánu projektovou dokumentaci. Z gravitační stokové sítě by měly být sváděny splaškové vody do centrální čistírny odpadních vod lokalizované jihovýchodně od zastavěného území (při cestě do Opárenského údolí).

Území obce je plynofikováno a je zde plně funkční napájecí a distribuční systém rozvodu elektrické energie. Internet je dobře dostupný, zajišťují ho primárně telefonní operátoři a lokální provozovatel Lovoš Net.

V jižní a jihovýchodní části území Chotiměře byl postaven průtah dálnice D8. Obec obsluhuje autobusová linka Lovosice–Vchynice–Velemín–Dobkovičky. Obcí také prochází železniční dráha, a to jednokolejná neelektrifikovaná trať číslo 097 Lovosice–Teplice v Čechách. Ta je ale v současné době mimo provoz z důvodu velkého sesuvu půdy nedaleko obce Dobkovičky. O jejím znovuoobnovení se diskutuje. Náhradu spojů zajišťují několikrát denně autobusy Českých drah. Obcí je vedena trasa cyklostezky do Opárenského údolí.

2. 6 Občanská infrastruktura

Obecní úřad sídlí v budově bývalé základní školy. V místě je také obecní knihovna. V budově úřadu je k dispozici 9 bytů vystavěných začátkem 21. století.

Za lékařskou pomocí se jezdí nejbližší do Lovosic, kde ordinuje několik praktických lékařů. Za ostatními specialisty se dojíždí také do Lovosic nebo do Litoměřic a Teplic. Pro případ hospitalizace slouží nejbližší nemocnice v Litoměřicích.



V Chotiměři se nachází mateřská škola. Základní škola byla zrušena a žáci dojíždí do Velemína nebo do Lovosic. Školka fungovala do r. 1990, kdy byl její provoz ukončen. Po šesti letech byla znovu otevřena. Školka je jednotřídní, má kapacitu 17 dětí a slouží i dětem z okolních vsí (Dobkovičky, Hrušovka, Bílý Újezd).



V obci působí Jednotka sboru dobrovolných hasičů. Budova hasičárny je v centru obce při cestě do Opárenského údolí. Pro cvičení využívají hasiči hřiště, vodním zdrojem je umělá vodní nádrž („koupaliště“).

Hasiči mají pro tak malou obec velký význam jak z důvodu zajištění požární ochrany obce ze zákona, kterou zajišťují i pro střediskovou obec Velemín a jsou zapojeni i do Integrovaného záchranného systému. Pořádají také různé společenské akce (tradičně hasičské plesy a dětské dny) a i jinak pomáhají zajišťovat chod obce.

Aktivním v obci je už několik let také spolek Pro Chotiměř pod vedením Václava Doudy. Podílí se na přípravách společenských a obecně prospěšných akcí v Chotiměři a jejím okolí, např. Úklid obce, Rozsvěcení vánočního stromu, Setkání seniorů apod. Jeho role je pro obec důležitá, výrazně napomáhá komunitnímu životu v obci.



Pro venkovní sportovní aktivity slouží malé univerzální hřiště v ulici nad obecním úřadem. Hřiště je ale dlouhodobě nedostačující a neplní nároky pro podporu a rozvoj sportovních aktivit v obci.

Velké „fotbalové“ hřiště je situováno severně od zástavby obce. V těchto místech je také požární nádrž, dříve využívaná také jako neregulérní koupaliště.

Obchod se smíšeným zbožím býval na staré návsi, nyní je v budově u obecního úřadu. Ve stejné místě je také provozován hostinec. Hospoda pojme asi 40 hostů.

Před pár lety byla zrekonstruována tradiční restaurace s penzionem Černodolský mlýn (též nazývaný Černý mlýn) v Opárenském údolí. Tento fakt výrazně podpořil cestovní ruch v obci, která slouží jako jeden ze vstupů do frekventovaného Opárenského údolí.

2. 7 Přehled pravidelných a plánovaných kulturních akcí (rok 2019) - výhled

| | |
|----------|---|
| Leden | Degustace vín |
| Únor | Chotiměřský Masopust |
| Březen | Hasičský ples |
| Duben | Pálení čarodějnic |
| Květen | 1. Máj – retro průvod obcí Vítání občánků |
| Červen | Dětský den |
| Červenec | Den otevřených dveří JSDH |
| Srpen | Koloběžkiáda |
| Září | Strom susedství |
| Říjen | Setkání seniorů |
| Listopad | Halloween – Dýňobraní Veřejné bruslení pro Chotiměř |
| Prosinec | Rozsvěcení vánočního stromu Betlémské světlo Silvestrovský nohejbal |

2. 8 Místní správa

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Chotiměř spravuje své záležitosti samostatně. Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. V současném volebním období má sedm členů. Zastupitelstvo obce pracuje v čele s uvolněným starostou obce a neuvolněným místostarostou.

Zastupitelstvo obce 2018–2022

| | |
|--------------------------------|--|
| Starosta: | Jakub Wajshajtl |
| Místostarosta: | Vladimír Bouček |
| Kontrolní výbor: | předseda – Tomáš Rejzek |
| Finanční výbor: | předseda – Zdeněk Vrba |
| Členové zastupitelstva: | Jitka Macháčková, Renata Johanovská, Jan Semerád |

Náplň práce finančního výboru:

- 1) provádí kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce
- 2) plní další úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce

Náplň práce kontrolní výbor:

- 1) kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce
- 2) kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti
- 3) plní další kontrolní úkoly, jimiž jej pověřilo zastupitelstvo obce

3. Rozvojová část

3.1 SWOT analýza: silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby

Následující SWOT analýza obce Chotiměř z výše uvedené analytické části a z dalších informací získaných prostřednictvím zapojení místních aktérů, zastupitelů apod. (odpadový dotazník, rozhovory s občany a zástupci spolků, komunitní projednávání, činnost výborů, řešerše kroniky, setkání se starosty okolních obcí).

| SILNÉ STRÁNKY | SLABÉ STRÁNKY |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Územní plán • Nízká nezaměstnanost • Dopravní dostupnost • Mateřská škola • Fungující svoz odpadu, sběrné místo • Relativně nová infrastruktura v části obce • Plynovod • Tradiční knihovna • JSDHO • Občanské aktivity a spolky • Obchod a hostinec v obci • Funkční hřbitov • Zájem obyvatel a zastupitelstva na rozvoji obce • Bezdrátový místní rozhlas, SMS info kanál, FB profil obce • Každoroční úklid obce • Dobré vztahy s okolními obcemi • Atraktivní lokalita pro bydlení • Blízkost nájezdu na D8 | <ul style="list-style-type: none"> • Neexistující ČOV, stav současné kanalizace • Staré sportovní hřiště, absence veřejného dětského hřiště • Chybějící venkovní místo pro veřejná setkání • Nedostatek odpočinkových zón • Nedokončená infrastruktura (potah návší, chodník na hřbitov) • Fasáda a interiér budovy obecních bytů • Stáří obecních bytů a jejich nízká kvalita, vysoká energetická náročnost • Nedostatečné zateplení hasičárny, malé prostory pro JSDH • Oplocení v MŠ • Zátěž České ulice, dopravní bezpečnost v obci • Nedostatek parkovacích ploch • Minimum stavebních pozemků • Absence zdravotních zařízení v obci nebo její těsné blízkosti • Památky a církevní stavby v ohrožení • Neodbahněné a zarostlé vodní plochy a toky • Nedostatečný obecní mobiliář • Absence vyššího počtu odpadkových košů • Nedostatečná odpadová osvěta • Nedostatek vybavení v péči o zeleň a údržbu obce |
| PŘÍLEŽITOSTI | HROZBY |
| <ul style="list-style-type: none"> • Mladé rodiny • Využití dosud opomíjených dotací • Místní podnikatelé a jejich podpora • Rozvoj cestovního ruchu • Více času na volnočasové aktivity • Uvolněný starosta • Obnova tradičního vodohospodářství • Členství v rozvojovém sdružení MAS Serviso (Integro) • Efektivní veřejná správa • Atraktivní krajina, vstup do Opárenského údolí | <ul style="list-style-type: none"> • Hluk z D8 • Rostoucí náklady na svoz odpadů • Budoucí zákaz skládkování • Trend stárnutí obce • Přerušená vlaková doprava • Vysoké stáří a neudržovanost některých budov a objektů v obci • Méně sadů v okolí obce • Rekordně suché roky • Změny v hospodaření místních farmářů a firem • Nedostatek vlastních financí • Úbytek dotačních výzev a příležitostí |

3. 2 Strategická vize

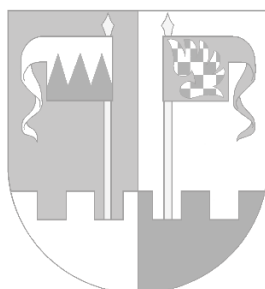
Obec Chotiměř je v horizontu 10 let dobře hospodařící, spokojenou a fungující vesnicí s čilým kulturně-společenským životem, aktivním životním stylem a kvalitní infrastrukturou.

Projektové záměry příštích let jsou rozděleny do čtyř oblastí:

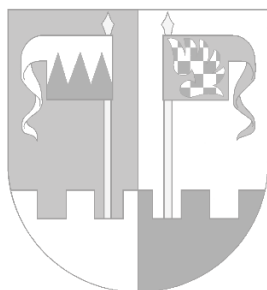
- Technická a dopravní infrastruktura
- Občanská vybavenost
- Životní prostředí
- Kulturní památky

| Projektová karta č. 1 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Multifunkční sportovní hřiště | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Výstavba moderního bezpečného multifunkčního hřiště s umělým povrchem, oplocením a bezpečnými prvky. Připraveno pro hraní fotbalu, basketbalu, tenisu, nohejbalu a dalších outdoorových sportů. Přidruženo může být workoutové hřiště pro venkovní posilování. Výstavba na starém hřišti pod MŠ. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce |
| Celkové náklady | 800 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |

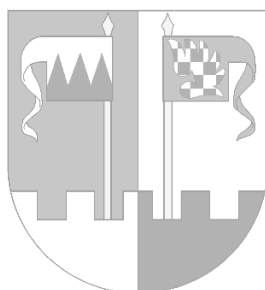
| Projektová karta č. 2 | | |
|--|---|------------------------|
| Název projektu | Oprava Božích muk na Opuce | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odpovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | kulturní památky | |
| Partneři projektu | firma Grešík | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Oprava Božích muk na cestě Chotiměř - Velemín v místě zvaném "Na Opuce". Muka byla před lety poražena a vyžadují urgentní opravu a usazení zpět na své místo. | |
| Přípravenost projektu | Projektová dokumentace | Příprava projektu |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku pana Grešíka |
| Celkové náklady | 60 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



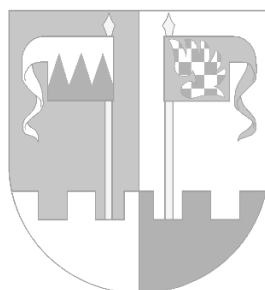
| Projektová karta č. 3 | | |
|--|---|-------------------------|
| Název projektu | Oprava kaple na Opuce | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | kulturní památky | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | <p>Oprava Božích muk – trojboké výklenkové kaple na cestě Chotiměř – Velemín. Významný objekt památkové hodnoty poničený v posledních letech přírodními vlivy a stavbou dálnice D8. Posudkem z roku 2017 zjištěno více statických poruch, oprava nutná v nejkratším možném, termínu. Stavba stojí na soukromém pozemku, který bude odkoupen pro obec.</p> | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Příprava projektu |
| | Doklady dle staveb. zákona | - |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku Ilony Šírkové |
| Celkové náklady | 150 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 - 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



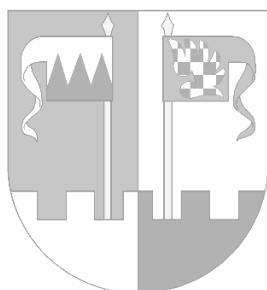
| Projektová karta č. 4 | | |
|--|--|-------------------------|
| Název projektu | Bezpečnost v České ulici | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Zajištění bezpečnosti chodců v okolí MŠ a dětského hřiště s pomocí vhodných zpomalovacích prvků (prahy, radar, přechody apod.) | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | ANO |
| | Doklady dle staveb. zákona | - |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 100 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 | |
| Možnost získat podporu z dotací | NE | |



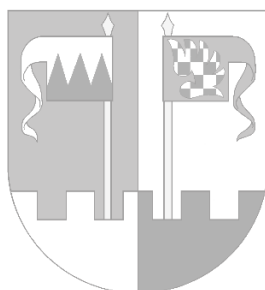
| Projektová karta č. 5 | | |
|--|--|-------------------------|
| Název projektu | ČOV Chotiměř | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Stavba technologicky vhodné čistírny odpadních vod pro obce Chotiměř. Původní výstavba v plánu v 90. letech, projektová dokumentace možná může být využita jako podklad. Místo v určené v územním plánu. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Příprava projektu |
| | Doklady dle staveb. zákona | neaktuální |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 15 000 000 – 19 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



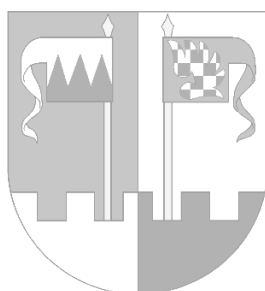
| Projektová karta č. 6 | | |
|--|--|-------------------------|
| Název projektu | Oprava silnice u hasičárny a u kapličky | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Vyasfaltování ploch na návsi a před hasičárnou, doplnění chodníků, protažení asfaltové silnice až na kraj obce – vstup do Opárenského údolí. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 500 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



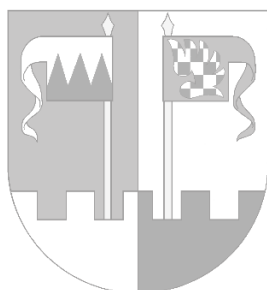
| Projektová karta č. 7 | | |
|--|---|-------------------------|
| Název projektu | Odpočinkové zóny v obci a okolí | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odpočinková osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Rozmístění laviček a odpočinkových zón v obci a podél cest v katastru obce. Příležitost k posezení seniorům, maminkám s kočárky, turistů atd. Např. u rybníka u hasičárny, na polní cestě k nádraží, na cestě do Opárenského údolí atd. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | záměr |
| | Doklady dle staveb. zákona | - |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 50 000 - 200 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | od 2020 průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



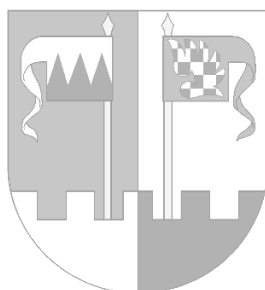
| Projektová karta č. 8 | | |
|--|---|--|
| Název projektu | Chodník ke hřbitovu | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Výstavba chybějícího chodníku na cestě Chotiměř – Dobkovičky až ke hřbitovu. Možnost osvětlení. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř, soukromých majitelů a Správy silnic |
| Celkové náklady | 1 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2023 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



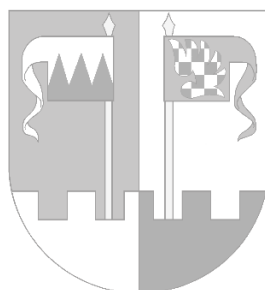
| Projektová karta č. 9 | | |
|--|---|-------------------------|
| Název projektu | Obnova plotu ve školce | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Rekonstrukce plotu v MŠ směrem do České ulice. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | záměr |
| | Doklady dle staveb. zákona | - |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 300 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 - 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Rozpočet obce | |



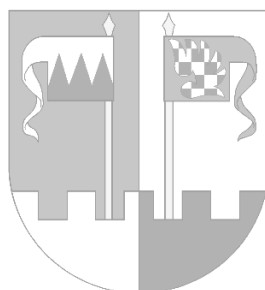
| Projektová karta č. 10 | | |
|--|---|-------------------------|
| Název projektu | Rekonstrukce cyklostezky Chotiměř – Kondrádův mlýn | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Zpevnění a zkvalitnění cesty do Opárenského údolí, drenáže pro odvodnění. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 100 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2022 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



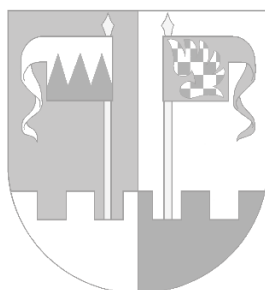
| Projektová karta č. 10 | | |
|--|--|-------------------------|
| Název projektu | Čištění Chotiměřského potoka | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Odstranění náletů, prořez stromů, čištění koryta i kolem požární nádrže + vyčištění požární nádrže | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | Nevyžaduje se |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | v majetku obce Chotiměř |
| Celkové náklady | 100 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | Průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



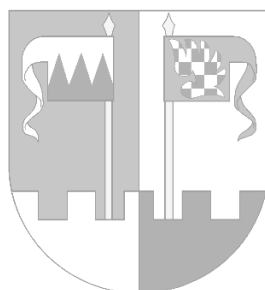
| Projektová karta č. 11 | | |
|--|--|---------------|
| Název projektu | Upgrade webových stránek obce | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Modernizace webových stránek dle aktuálních nároků na bezpečnost (GDPR), obsah a dostupnost (mobilní verze). | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Nevyžaduje se |
| | Doklady dle staveb. zákona | Nevyžaduje se |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | - |
| Celkové náklady | 25 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 - 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Z rozpočtu obce | |



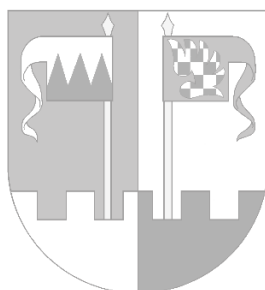
| Projektová karta č. 12 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Oprava fasády MŠ | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Oprava fasády MŠ narušené vlhkostí. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Nevyžaduje se |
| | Doklady dle staveb. zákona | - |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 50 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | Z rozpočtu obce | |



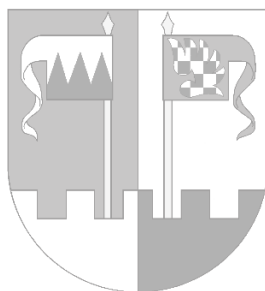
| Projektová karta č. 13 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Zateplení hasičárny | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Zateplení garáží a budovy JSDH, zefektivnění vytápění těchto prostor, zastavení úniků tepla. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | V přípravě |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 400 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO – dotace od Ústeckého kraje, spolufinancování obcí Velemín | |



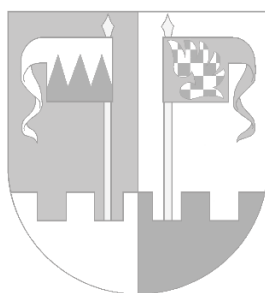
| Projektová karta č. 14 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Dopravní auto JSDH | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Velitel JSDH | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Nákup dopravního auta – dodávky (9 míst) sloužící mužstvu i obci, náhrada za dosluhující VW Transporter. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | Nevyžaduje se |
| | Doklady dle staveb. zákona | Nevyžaduje se |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 900 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2019 - 2020 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO – dotace od Ústeckého kraje, spolufinancování obcí Velemín | |



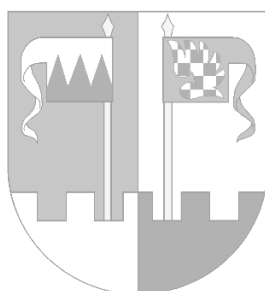
| Projektová karta č. 15 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Výměna stožárů osvětlení | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Výměna dosluhujících stožárů v horní části obce, náhrada za dosluhující osvětlení. Vyžadováno úsporné, méně poruchové a efektivní osvětlení. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 150 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2025 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



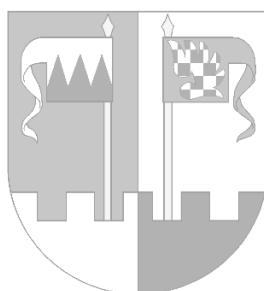
| Projektová karta č. 16 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Oprava fasády budovy OÚ – čp. 66 | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Rekonstrukce dosluhující fasády OÚ a obecních bytů – na mnoha místech poškozená, odpadává, nebezpečná, zatéká. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 500 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2022 - 2023 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



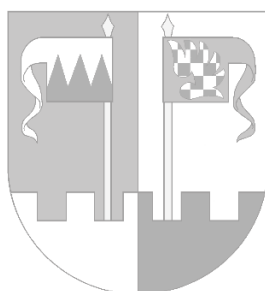
| Projektová karta č. 17 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Restaurování oltáře kapličky na návsi | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Kulturní památky | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Restaurování a případné vystavení unikátního vyřezávaného oltáře. V současné době uschován v „depozitáři“ obce. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 200 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2023 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



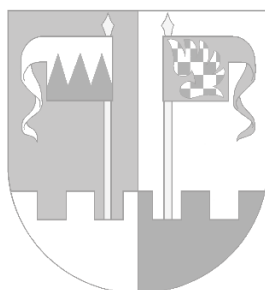
| Projektová karta č. 18 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Restaurování hřbitovní márníce | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | <p>Restaurování a změna v užívání márníce na hřbitově. Možnost citlivé přestavby na funkční obřadní místnost pro poslední rozloučení – k dispozici občanům Chotiměře a Dobkoviček.</p> | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 1 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2024 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



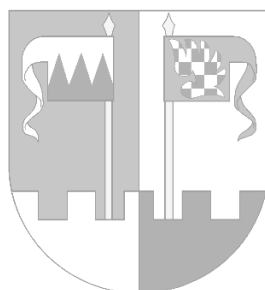
| Projektová karta č. 19 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Revitalizace krajiny, výsadba stromů, alejí | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odpoředná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cile, aktivity a výstupy) | Výsadba stromů a alejí podél cest současných i těch zašlých v katastru obce. Například na staré cestě z obce k nádraží, podle kolejí směrem k obci, na staré cestě Chotiměř – Dobkovičky. Současně více zeleně do obce, květinová výzdoba, živá kultura. Budování naučných stezek – např. na Kořínku. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | v závislosti na rozsahu | |
| Předpokládaný termín realizace | od 2019 průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



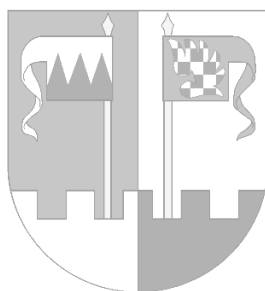
| Projektová karta č. 20 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Snížení prašnosti cest | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Zakoupení multifukčního vozu pro zametání a odvoz posypu a prachu ze silnic, vhodné i pro údržbu chodníků v zimě, ideálně také s korbou pro drobné náklady. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | Nevyžaduje se |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 1 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



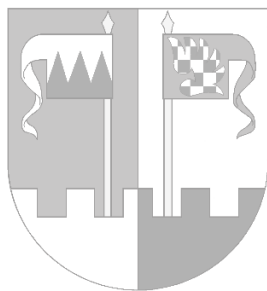
| Projektová karta č. 21 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Nová dětská hřiště | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Kompletní dětské hřiště na vlastním místě, nové prvky v obci a okolí – např. za obcí u sušárny, u školky apod. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | V přípravě |
| | Doklady dle staveb. zákona | Nevyžaduje se |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 1 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2020 - 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



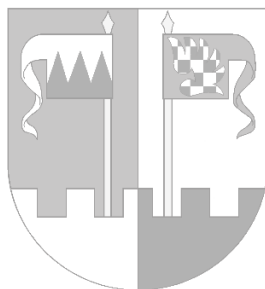
| Projektová karta č. 22 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Uložení elektrického vedení do země | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Obnova el. vedení obce a uložení vedení pod země, likvidace sloupů el. Vedení. S tím možná související rekonstrukce chodníků a silnic (v případě potřeby) | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 5 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2027 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



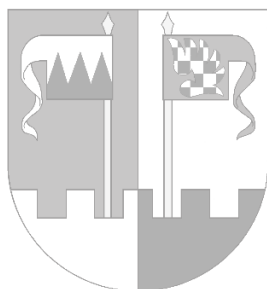
| Projektová karta č. 23 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Účelné hospodaření s povrchovou vodou v období sucha | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Obnova a údržba struh, budování tůní a rybníků, zadržování vody v krajině. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | | |
| Předpokládaný termín realizace | Průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



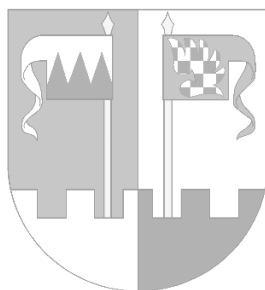
| Projektová karta č. 24 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Svoz odpadu / Sběrný dvůr | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Životní prostředí | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Upgrade sběrného místa na regulérní sběrný dvůr, efektivní svoz pytlového tříděného odpadu vlastní dopravou k tomu uzpůsobenou, větší úspora peněz za likvidaci a svoz odpadu. Možnost kontejnerů zapuštěných do země. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 10 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | Od 2020 průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



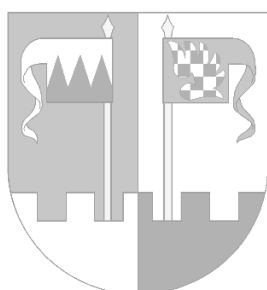
| Projektová karta č. 25 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Parkovací plochy | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Úprava a rozvoj parkovacích ploch v obci, hledání vhodných a pro obec efektivních řešení, např. v okolí čp. 66, na návsi, u hasičárny. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 3 000 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | Od 2020 průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



| Projektová karta č. 26 | | |
|--|--|----------------|
| Název projektu | Bike Park | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Občanská vybavenost | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Hřiště pro zábavnou jízdu na kole v prostorách pod hřištěm U Sušárny. K dispozici prvky pro terénní jízdu, vhodné pro vyžití dětí a mladých. | |
| Připravenost projektu | Projektová dokumentace | NE |
| | Doklady dle staveb. zákona | NE |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 500 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | 2021 | |
| Možnost získat podporu z dotací | ANO | |



| Projektová karta č. 27 | | |
|--|---|----------------|
| Název projektu | Rozvoj bydlení | |
| Žadatel/nositel projektu | Obec Chotiměř | |
| Odpovědná osoba | Starosta obce | |
| Zařazení projektu do SP | Technická a dopravní infrastruktura | |
| Partneři projektu | - | |
| Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy) | Příprava ploch a infrastruktury pro rozvoj bydlení na základě Územní plánu, zpracování územní studie pro vhodné lokace a jejich síťování. | |
| Přípravenost projektu | Projektová dokumentace | ANO (UP) |
| | Doklady dle staveb. zákona | ANO |
| | Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu | V majetku obce |
| Celkové náklady | 500 000 Kč | |
| Předpokládaný termín realizace | od 2019 průběžně | |
| Možnost získat podporu z dotací | - | |



4. Závěr

Strategický plán rozvoje obce Chotiměř na období let 2019–2029 byl vytvořen, aby poukázal na priority v rozvoji vesnice a pomohl určit směr, kterým se má Chotiměř vydat. Realizace jednotlivých záměrů by měla přispět k rozvoji obce nejen ve vytyčeném období. Jednotlivá data realizací jsou klíčová, vzhledem k vývoji ekonomiky obce, státu a EU ale nemohou být plně závazná.

Plán je otevřeným dokumentem, který bude průběžně aktualizován podle toho, jak se budou měnit podmínky života v obci a jejím okolí, ekonomická situace obce i státu a životní prostředí.

Zpracování strategického plánu je důležitým krokem k zahájení aktivnější spolupráce mezi veřejnou a soukromou sférou vedoucí ku prospěchu celé obce i okolního regionu.

Strategický plán rozvoje obce Chotiměř na období 2019–2029 byl schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 20.6. 2019.

V Chotiměři dne 20.6. 2019.

Jakub Wajshajtl
starosta obce

Vladimír Bouček
místostarostka obce